

SCWP Schindhelm berät UBM beim Verkauf des Bürocenters „Doppio Offices“

Die Union Investment Real Estate Austria AG erwirbt das Bürocenter „Doppio Offices“ von der Strauss & Partner Development GmbH, einem Unternehmen der UBM-Gruppe.

SCWP Schindhelm hat erneut eine Transaktion der UBM-Gruppe erfolgreich begleitet. Die Strauss & Partner Development GmbH, ein Unternehmen der UBM-Gruppe, hat beim Verkauf des im Stadtentwicklungsgebiet „Neu Marx“ gelegenen modernen Bürocenters „Doppio Offices“ wieder auf die Immobilien-Expertise von Dr. Immanuel Gerstner und Dr. Irene Meingast vertraut. Die Transaktion wurde als Share Deal abgewickelt.

„Wir bei SCWP Schindhelm freuen uns, unsere Mandantin, für die wir schon in einer Reihe von Transaktionen tätig waren, wieder bei einem erfolgreichen Abschluss begleitet zu haben“, so Dr. Immanuel Gerstner.

Die Käuferseite wurde von einem Team von Wolf Theiss Rechtsanwälte unter der Leitung von Dr. Peter Oberlechner beraten – weitere Teammitglieder: Dr. Stefan Weishaupt, Mag. Karl Binder.

Doppio Offices bietet auf einer Mietfläche von gesamt 8.120 m² Büro-, Konferenz- und Lagerflächen. „Doppio Offices“ liegt ideal nahe der Wiener Innenstadt im 3. Bezirk, im Stadtentwicklungsgebiet „Neu Marx“. Als optische Erweiterung des preisgekrönten T-Centers bilden „Doppio Offices“ und das Austria Trend Hotel Doppio eine Einheit, einen Businessstandort mit optimalen Anbindungen.

Saxinger, Chalupsky & Partner Rechtsanwälte GmbH (SCWP Schindhelm) begleitet ihre in- und ausländischen Mandanten in Wachstumsmärkten rund um den Globus, allen voran die Mittel- und Osteuropa-Staaten und Asien. Die Rechtsanwaltskanzlei ist Mitglied der SCWP Schindhelm Services SE, einer Allianz europäischer Wirtschaftskanzleien. In dieser Allianz sind aktuell mehr als 200 Juristen an 22 Standorten in 12 Ländern tätig.

Weitere Informationen unter **scwp.com**.

KONTAKT:

Dr. Immanuel Gerstner, LL.M. (NYU), MRICS
Rechtsanwalt, Partner
T+ 43 1 9050100-250 | F+ 43 1 9050100-200
i.gerstner@scwp.com
scwp.com